

大阪モノレール 「少路駅」 徒歩約 **7** 分 全面リノベーション・閑静な住宅街・静かで快適な環境
 阪急バス「野畑小学校前」停 徒歩約 **2** 分 **人気の第11中学校エリア**



202号室

賃料
129,000円
 管理費
10,000円
 入居:即入居可

302号室

賃料
130,000円
 管理費
10,000円
 入居:即入居可

3LDK
72.15㎡

501号室

賃料 角部屋
133,000円
 管理費
10,000円
 入居:即入居可



敷金1ヶ月
礼金3ヶ月

駐車場15,000円(税別)・大型バイク3,000円(税別)

●図面と写真の現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

---物件概要・賃貸条件---

- 物件名/アコーラ隆豊
- 所在地/豊中市西緑丘1-5-15
- 構造/RC地上 7階建
- 築年月/平成7年8月
- 総戸数/27戸
- 契約期間/2年

■その他費用

- ・鍵交換費:20,000円(税別)・水道代 実費
- ・家賃保証料(興和アシスト) 初回50%~ ※更新有
- ・24時間緊急駆けつけサービス 1000円(税込)/月
一括の場合は19,440円/2年
- ・総合保険(フレックス):20,000円/2年

■特約事項

- ・違約金:1年未満の解約は総賃料の1ヶ月
- ・ハウスクリーニング代:30,000円(税別)
(退去時敷金より相殺)

---充実の設備仕様---

- システムキッチン ■エレベーター ■防犯カメラ
- TV付カラーモニターインターフォン ■BS・CS
- CATV ■シャンプードレッサー付独立洗面台
- インターネット 光タイプ(個別契約)
- 防犯上優れたディンプルキー使用
- イオンタウン緑丘 徒歩4分
- 大阪北生協 徒歩4分
- 少路小学校 徒歩7分

保証会社加入必須!

株式会社 ケーティージー

賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(1)第3014号
 空室情報はwww.ktg-ltd.com

〒560-0003
 大阪府豊中市東豊中町4-1-16

TEL:06-6848-5544
 FAX:06-6848-5545

ネット
掲載可

■内見方法:オートロックなし・部屋 オープン

広告費3ヶ月