

阪急 宝塚線 「三国駅」 徒歩約  
地下鉄 御堂筋線 「東三国駅」 徒歩約

7分  
15分

生活保護・外国籍・高齢者・保証人なし可能！

Aタイプ



号室	タイプ	間取り	面積	入居時期	家賃	共益費	水道代	24時間駆付サービス
3-110	Aの反転	1K	16	3月末日	25,000	3,000	2,000	1,100
3-205	Aの反転	1K	16	即入居可	25,000	3,000	2,000	1,100

**初回費用無料(初回保証料・鍵交換費・火災保険無料)**

● 図面と写真の現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。

---物件概要・賃貸条件---

- 物件名 / 第3・4平野マンション
- 所在地 / 大阪市淀川区西三国3-19-7
- 構造 / 鉄骨造 地上 3階建
- 築年月 / 平成元年1月
- 総戸数 / 41戸
- 契約期間 / 2年

**保証会社加入必須・初回保証料無料**

- その他費用【初回費用は無料】
  - ・ 鍵交換費
  - ・ 家賃保証料 初回保証料無料  
更新時 1年/10000円 (日本賃貸住宅保証機構)
  - ・ 火災保険・初回無料 更新時 2年/12000円
  - ・ 2人入居の場合は水道代1千円UP

■ 特約事項

- ・ 違約金: 2年未満の解約は総賃料の2ヶ月

---必要書類---

- 契約者・入居者
  1. 顔写真・身分証 2. 住民票
  3. 外国籍は在留カード写し
- 連帯保証人
  1. 印鑑証明書 2. 外国籍は在留カード写し

---設備仕様---

- エアコン ■ IHコンロ(一部一口電気コンロ)
- ネット環境: NTT JCOM ・CATV JCOM

■ 内見方法: 3-205号室の1階メールボックス

株式会社 ケーティージー

賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(1)第3014号  
空室情報はwww.ktg-ltd.com

〒560-0003

大阪府豊中市東豊中町4-1-1

TEL:06-6848-5544

FAX:06-6848-5545

**ネット  
掲載可**

**広告費2ヶ月**