

阪神本線
阪神本線

「鳴尾駅」
「甲子園駅」

徒歩約 **5** 分
徒歩約 **12** 分

尼崎まで5分・梅田まで13分・三宮まで18分
主要駅まで近く通勤・通学に便利・住環境抜群！



| 号室 | 礼金 | 家賃 | 共益費 | 入居日 |
|-------|------|---------|--------|------|
| 203号室 | 10万円 | 62,000円 | 3,000円 | 6月下旬 |

図面と写真の現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。



---物件概要・賃貸条件---

- 物件名／グリーンハイツ
- 所在地／西宮市学文殿町1-8-23
- 構造／軽量鉄骨造2階建
- 築年月／平成2年9月
- 敷金／なし ■ 礼金／10万円
- 駐車場／空きなし

■ その他費用

- ・ 家賃保証料 (興和アシスト) 初回50%~
- ※更新料 1年/10,000円
- ・ 総合保険 (ラビ少額短期): 20,000円/2年
- ※更新有
- ・ ハウスクリーニング代: 26,000円(税別)
- ・ 鍵交換費 15,000円(税別)

■ 特記事項

- ・ 違約金: 1年未満の解約は総賃料の1ヶ月

---充実の設備仕様---

- 室内洗濯機置場
- カラーモニター付きインターホン
- シャンプードレッサー付洗面台
- バルコニーシャッター付
- 光インターネット(個別契約)

ライフインフォーメーション

- | | | | |
|----------|------|------------|------|
| ■ グルメシティ | 徒歩3分 | ■ ファミリーマート | 徒歩5分 |
| ■ コープこうべ | 徒歩9分 | ■ 明和病院 | 徒歩5分 |
| ■ 尼崎信用金庫 | 徒歩5分 | ■ 鳴尾北小学校 | 徒歩4分 |
| ■ 学文中学校 | 徒歩2分 | | |

株式会社 ケーティージー

賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(1)第3014号
空室情報はwww.ktg-ltd.com

〒560-0003
大阪府豊中市東豊中町4-1-16

TEL:06-6848-5544
FAX:06-6848-5545

ネット
掲載可

■ 取引態様/代理

■ 5月末退去予定・内見方法:現地対応 キーボックス 9462

広告費1.5ヶ月