

For Rent
賃貸マンション

パルコート 西宮北口

阪急神戸線「西宮北口駅徒歩約 11分

住みたい町No1 西宮北口 徒歩圏

コープミニ大森 徒歩5分

セブンイレブン瓦林店 徒歩7分

阪急西宮ガーデンズ 徒歩11分



号室	面積	間取	入居時期	敷金	礼金	家賃	共益費	方位
107	65.4	3LDK	9月初旬	0	1ヵ月	94,000	4,000	東

給湯器・洗面台新品交換
空き駐車場有 14000円(税込)
保証会社・連帯保証人必須!

図面と写真の現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます。



---物件概要・賃貸条件---

- 物件名 / パルコート
- 所在地 / 西宮市大森町2-61
- 構造 / 鉄骨造スレート葺 地上3階建
- 築年月 / 平成8年4月
- 総戸数 / 18戸

---充実の設備仕様---

- システムキッチン ■ シーリングライト
- シャワー付トイレ ■ CATV J:COM
- インターネット NTT光タイプ(個別契約)

---賃貸条件---

- その他費用
 - ・ 家賃保証料 (興和アシスト) 初回50%~ ※1年更新 10,000円
 - ・ 総合保険 (ラビー少額): 20,000円/2年
 - ・ 24時間駆け付けサービス 19,800円/2年
 - ・ 鍵交換費 22000円(税込)
- 特約事項
 - ・ 違約金: 1年未満の解約は総賃料の1ヶ月
 - ・ ハウスクリーニング代: 33,000円入居時精算

株式会社 ケーティージー

賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(1)第3014号

空室情報はwww.ktg-ltd.com

〒560-0003

大阪府豊中市東豊中町4-1-16

TEL:06-6848-5544

FAX:06-6848-5545

ネット
掲載可

内覧方法: 107号室前PS内キーボックス「1400」

広告費1.5ヵ月