

For Rent  
賃貸マンション

# SONIX 2015

地下鉄御堂筋線・四つ橋線「**大国町駅**」徒歩約**4**分  
南海高野線 「**今宮戎駅**」 徒歩約 **2**分 3線アクセス可能

**2階のあるメゾネットタイプ!**



803号室

1LDK

41.05㎡

賃料 88,000円

管理費 10,000円

入居日: 即入居可

**敷金ゼロ!**

**礼金ゼロ!**

**ペット可(小型犬1匹もしくは猫1匹のみ可)**

**ペット飼育の場合礼金100,000円もしくは月々8,000円プラス!**



**人気のメゾネットタイプ!**



---物件概要・賃貸条件---

- 物件名 / SONIX2015
- 所在地 / 大阪市浪速区戎本町1-5-18
- 構造 / SRC地上13階建
- 築年月 / 平成9年8月
- 総戸数 / 26戸

■ その他費用

- ・ 鍵交換費: 20,000円(税別)・水道代 実費
- ・ 家賃保証料 (ジェイリース) 初回50%~※更新有
- ・ 24時間緊急駆けつけサービス 19440円(税込) 2年更新
- ・ 総合保険 (フレックス): 20,000円/2年

---充実の設備仕様---

- オートロック ■ エレベーター
- エアコン ■ 室内洗濯機置場
- 都市ガス ■ 防犯カメラ ■ CATV
- インターネット NTT光タイプ(個別契約)
- 防犯上優れたディンプルキー使用

■ 特約事項

- ・ 違約金: 2年未満の解約は総賃料の2ヶ月
  - ・ ハウスクリーニング代: 30,000円(税別)
- (入居時精算)ペット飼育の際は50,000円(税別)

● 図面と写真の現況が異なる場合は、現況を優先させていただきます

株式会社 ケーティージー

賃貸住宅管理業者登録 国土交通大臣(1)第3014号  
空室情報はwww.ktg-ltd.com

〒560-0003

大阪府豊中市東豊中町4-1-16

TEL:06-6848-5544

FAX:06-6848-5545

**ネット  
掲載可**

内覧方法: AL呼5241・ダイヤル錠1400

**広告費1.5ヵ月**